

Bewonersvereniging Zaanse Schans SBB
Ondernemersvereniging OV1509
Ondernemersvereniging OVZS
Zaans Museum
Vereniging De Zaaansche Molen

DATUM	3 december 2019
	11 oktober 2019 (bestuur vereniging De Zaaansche Molen) 13 oktober 2019 (SBB, bewonersvereniging Zaanse Schans) 14 oktober 2019 (OV1509 i.s.m. bestuur OVZS) 14 oktober 2019 (bestuur OVZS i.s.m. bestuur OV1509)
UW KENMERK/UW BRIEF VAN	
ONS KENMERK	-
BIJLAGE(N)	n.v.t.
DOORKIESNUMMER	075-681 66 85
FAX	-
ONDERWERP	Reactie op de feedback over de concept ontwikkelstrategie Zaanse Schans

Geachte heer, mevrouw,

Allereerst dank voor uw feedback tijdens het overleg op 30 september 2019 en uw schrijven van 11, 13 en 14 oktober 2019 als reactie op de concept-ontwikkelstrategie Zaanse Schans (OSZS) d.d. 9 september 2019. Afgelopen weken heeft de projectgroep Zaanse Schans er alles aan gedaan om een gedragen ontwikkelstrategie te formuleren waar de inbreng van uw achterban in is meegenomen. In deze brief informeren wij u over de inhoudelijk aangebrachte wijzigingen. De projectgroep heeft zich ten doel gesteld om uw bezwaren zoals de 'koerswijziging naar museaal exposé' weg te nemen en u het vertrouwen te geven dat in 2020 de eerste maatregelen worden genomen in het kader van ons gezamenlijk belang, een veilige en leefbare Zaanse Schans.

De Zaanse Schans is geen openluchtmuseum

Op de Zaanse Schans wordt gewoond en gewerkt. De gemeente Zaanstad en Stichting de Zaanse Schans handhaven dat open karakter (p.22 OSZS). Om verkeerde beeldvorming hierover te voorkomen zijn uitingen over een *museale hoofdstructuur* uit de conceptversie van 9 september 2019 verwijderd. Met betrekking tot het op pagina 29 aangehaalde voorbeeld van het Openluchtmuseum Arnhem is verduidelijkt dat het enkel gaat om de vergelijking van de kwaliteit van het erfgoed.

De Zaanse Schans is 'authentiek'

Zoals ook de heer Remkes stelt: de interpretatie van het woord authentiek kan zeer verschillend worden opgevat. Daarom voor alle duidelijkheid: voor het huidige en toekomstige beeld van een 'authentieke' Zaanse Schans met open karakter waar gewoond en gewerkt wordt staat het beeldkwaliteitsplan uit 2011 en de stedenbouwkundige visie als uitwerking van het beeldkwaliteitsplan aan de basis. Deze stedenbouwkundige visie en het beeldkwaliteitsplan zijn onderdeel van het bestemmingsplan (p.13 OSZS) en borgen op die manier de authenticiteit van de Zaanse Schans.

De Zaanse Schans partners vertellen gezamenlijk het verhaal van de Zaanstreek

In de Ontwikkelstrategie is verduidelijkt dat het verhaal van de Zaanstreek wordt opgesteld door Stichting de Zaanse Schans na overleg met de Historische Commissie, het Zaans Museum, Vereniging De Zaanse Molen en de ondernemers (p.30 OS). Op verzoek van Vereniging De Zaanse Molen is op pagina 30 en 31 een passage toegevoegd over het realiseren van 'de wereld van Windmolens' en de intentieovereenkomst die de gemeente met de vereniging heeft.

Financiering van de plannen volgt Er is bewust gekozen om geen financiële onderbouwing bij de Ontwikkelstrategie te voegen. De Ontwikkelstrategie is een visie met als doel alle stakeholders te committeren aan ons gezamenlijk belang: het waarborgen van de veiligheid, leefbaarheid en authenticiteit van de Zaanse Schans en daarvoor te nemen maatregelen. De maatregelen moeten hierna concreet worden uitgewerkt om onder meer de financiële kosten inzichtelijk te maken. Zowel de gemeente als de stichting zijn verantwoordelijk voor de financiering van de kosten die horen bij de voorgestelde maatregelen die zij moeten uitvoeren. Voor de gemeente ligt de verantwoordelijkheid voor het beschikbaar stellen en toewijzen van financiële dekkingmiddelen primair bij de gemeenteraad van Zaanstad en niet bij de projectgroep. Voor de stichting ligt deze verantwoordelijkheid bij het Algemeen Bestuur van Stichting de Zaanse Schans.

Spreiden van bezoekersdrukte

Op pagina 46 van de Ontwikkelstrategie wordt een reserveringssysteem als mogelijke maatregel genoemd voor het spreiden en daarmee voorkomen van pieken in de bezoekersdrukte. In de eerdere versie van de Ontwikkelstrategie werd gesproken over een busreserveringssysteem. Omdat de haalbaarheid van een busreserveringssysteem met alle stakeholders nog moet worden onderzocht en als antwoord op de vraag van OV1509 en OVZS waarom niet wordt gesproken over een reserveringssysteem voor auto's is gekozen voor een tekstuele wijziging.

Een integrale parkeeroplossing voor de Zaanse Schans

Het is de projectgroep duidelijk dat u graag meedenkt over een integrale parkeeroplossing voor de Zaanse Schans. Op korte termijn is Stichting de Zaanse Schans aan zet om de haalbaarheid van een tijdelijke parkeergarage achter het Zaans Museum te onderzoeken (p.48 OS). Na vaststelling van de Ontwikkelstrategie wordt met alle stakeholders de parkeerproblematiek geëvalueerd, waarna scenario's voor de langere termijn worden uitgewerkt. Het voorstel om een werkgroep van alle stakeholders te formeren draagt hieraan bij.

Verantwoordelijkheidsverdeling

Met het oog op de gaande gesprekken over het nieuwe bestuursmodel wordt in de Ontwikkelstrategie niet (meer) ingegaan op de verantwoordelijkheidsverdeling tussen de gemeente en Stichting de Zaanse Schans. Buiten kijf staat dat de gemeente zorg draagt voor een veilige, leefbare en bereikbare Zaanse Schans (p.68 OSZS).

Hoe nu verder?

De Ontwikkelstrategie is naar aanleiding van uw feedback inhoudelijk aangepast. Vervolgens wil de projectgroep het volgende tijdsschema hanteren.

3/12	Verzenden concept Ontwikkelstrategie t.b.v. informatiebijeenkomst
------	---

Ntb.	Gesprekken gemeente met St. Michaël College en bewonersvereniging Haaldersbroek
10/12	Informatiebijeenkomst op initiatief en uitnodiging van Stichting de Zaanse Schans
12/12	Behandeling definitief concept door Algemeen Bestuur Stichting de Zaanse Schans
Kerstreces 23 december 2019 t/m 5 januari 2020	
7/1	Behandelen concept ontwikkelstrategie in College van BenW van gemeente Zaanstad
23/1	Behandelen concept ontwikkelstrategie in Zaanstad Beraad voor zienswijze
Ntb.	Definitieve besluitvorming in Algemeen Bestuur Stichting de Zaanse Schans
11/2	Definitieve besluitvorming in College van BenW van gemeente Zaanstad

De gemeente neemt hetgeen besproken op de informatiebijeenkomst van Stichting de Zaanse Schans op 10 december mee in de besluitvorming over de ontwikkelstrategie Zaanse Schans. Indien gewenst is er een mogelijkheid tot inspreken voorafgaand aan de behandeling van de ontwikkelstrategie Zaanse Schans in de raad.

Zoals OVZS in samenwerking met het bestuur van OV1509 schrijft: een oplossing is alleen bereikbaar als de stakeholders er voldoende bij betrokken zijn. In de afgelopen drie jaar is er conform een participatiemodel gewerkt aan de Ontwikkelstrategie met een stuurgroep, projectgroep, adviesgroep, meedenkgroep en diverse voorlichtingsbijeenkomsten.

De projectgroep hoopt van harte dat u betrokken blijft bij het vervolg op de Ontwikkelstrategie. De Ontwikkelstrategie vormt immers de basis voor een toekomstbestendige Zaanse Schans met een juiste balans tussen wonen, werken en bezoeken.

Met vriendelijke groet,

Projectgroep Zaanse Schans
Maarten van der Meer, Stichting de Zaanse Schans
Pieter Gravesteijn, Stichting de Zaanse Schans
Marry van der Aar, Stichting de Zaanse Schans
Carla de Koning, gemeente Zaanstad
John Breen, gemeente Zaanstad
Jan Veerman, gemeente Zaanstad